



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 17 giugno 2020

**Rapporto sul MM n. 453 e 454/2020
Concernente i consuntivi 2019 del comune di Arbedo-Castione e dell'azienda comunale acqua potabile.**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione ha esaminato attentamente i consuntivi 2019 del Comune e dell'Azienda acqua potabile.

Consuntivi del Comune

Abbiamo verificato tutta la documentazione fornitaci a livello di messaggio con le relative schede contabili e constatato che il consuntivo 2019 chiude con un utile di CHF 282'488.01, che si valuta positivamente.

Si rileva comunque che questo risultato è anche dovuto in particolare al ristorno di quanto pagato in eccesso ad Autopostale SA oltre, al minor esborso al Consorzio depurazione acque, contributo Croce Verde, contributo case per anziani, ecc..

Di riflesso si constatano, come riportato nel rapporto di revisione, dei sorpassi di spesa rispetto al preventivo. Riallacciandosi al citato rapporto, la Commissione ritiene queste spese di carattere straordinario e quindi non prevedibile, giustificate (in futuro si invita l'Esecutivo a volerci aggiornare tempestivamente).

Alla voce "*Tasse arretrate*", abbiamo rilevato come il mancato incasso di imposte e tasse per gli anni precedenti, sia alquanto elevato.

Unendosi a quanto specificato sul rapporto della Società di revisione, si invita l'Esecutivo a voler monitorare costantemente il rispetto delle scadenze per i richiami e tutte le altre fasi della procedura d'incasso.

Su nostra richiesta, ci è stato fornito un controllo dei crediti consuntivo 2019 con le rispettive osservazioni. Si raccomanda all'Esecutivo a voler trasmettere questo documento a tutti i membri del Legislativo.

Per quanto concerne l'investimento *Stazione FFS/Tilo* menzionato sul rapporto di revisione e riportato a pagina 11 del Messaggio, l'Esecutivo ci ha comunicato che lo stesso potrà essere portato alla sua chiusura solamente tra 3-4 anni. Questo è dovuto alla lotta alle piante invasive, incarico deliberato ad una ditta esterna.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

La Commissione constata come il contributo di livellamento sia aumentato rispetto al 2018, portandolo da CHF 2'056'618.00 a CHF 2'304'347.00.

Notiamo con soddisfazione che alcuni importi stanziati negli anni scorsi e non ancora utilizzati, a causa di ricorsi, lo saranno a breve. Infatti vi sarà presto la messa in opera di alcuni cantieri (via Cantonale a Castione, introduzione del 20-30 km/h sull'intero territorio comunale e l'entrata di Arbedo (Molinazzo), ecc..

Consuntivi dell'Azienda acqua potabile

Analizzando i conti dell'Azienda acqua potabile, si riscontra come le cifre presentate siano allineate al preventivo. Si nota un dicastero preciso nell'osservarne l'andamento, ed attento alla pianificazione ed attuazione dei futuri investimenti previsti.

Siamo stati informati che dal 1. gennaio 2021 sarà introdotto il nuovo piano contabile che permetterà di avere una migliore visione dei conti.

Visto quanto sopra, la Commissione della gestione invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il consuntivi anno 2019 del Comune e dell'Azienda Acqua Potabile.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 10 giugno 2020

Rapporto sul MM n. 455/2020 Accompagnante le richieste di approvazione dei 3 concetti di protezione antincendio e di un credito d'investimento di CHF 410'000.00 (IVA compresa) nell'ambito dell'aggiornamento della protezione antincendio di 3 edifici scolastici

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio riguardante le problematiche antincendio per i 3 edifici scolastici e dopo aver sentito le spiegazioni del caso, ritiene che si tratti di interventi assolutamente necessari al fine di salvaguardare la sicurezza di tutti gli utenti degli stabili.

Si invita quindi il Consiglio comunale ad approvare il credito richiesto di CHF 410.000.00 nell'ambito dell'aggiornamento della protezione antincendio di 3 edifici scolastici

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 02.06.2020

Rapporto sul MM no. 455/2020

Accompagnante la richiesta di approvazione dei 3 concetti di protezione antincendio e di un credito d'investimento di CHF 410'000.00 (IVA compresa) nell'ambito dell'aggiornamento della protezione antincendio di 3 edifici scolastici.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione dopo aver letto ed esaminato attentamente la documentazione invita il Consiglio Comunale a voler approvare i tre concetti di protezione antincendio nell'ambito dell'aggiornamento della protezione antincendio di tre edifici scolastici. Auspichiamo fortemente che i lavori possano essere eseguiti per l'inizio del nuovo anno scolastico, così da poter mettere in sicurezza gli edifici per il rientro dei bambini a scuola. Vista l'importanza del tema trattato la Commissione Opere Pubbliche si permette di suggerire alla Commissione della Gestione di approvare il credito.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Ongaro Guido
Pellandini Elisa
Poloni Adam
Ruggirello Danilo
Loss Cristian**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 17 giugno 2020

Rapporto sul MM n. 456 /2020

Accompagnante le richieste di approvazione dei progetti e di un credito di investimento di CHF 140'000.00 per la realizzazione dei famedi cinerari di famiglia nel cimitero di Arbedo e dei famedi cinerari di famiglia e loculi semplici nel cimitero di Castione

Gentili Signore,
Egredi Signori,

l'Esecutivo in data 10.06.2020 ha confermato che non esistono vincoli a livello comunale e cantonale riguardanti i muri perimetrali del cimitero di Arbedo.

Dopo attento esame e avendo constatato la completezza del messaggio, la Commissione invita il Consiglio comunale ad approvare il credito di CHF 140'000.00.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 02.06.2020

Rapporto sul MM no. 456/2020

Accompagnante la richiesta di approvazione dei progetti e di un credito di investimento di CHF 140'000.- per la realizzazione dei famedi cinerari di famiglia del cimitero di Arbedo e dei famedi cinerari di famiglia e loculi semplici nel cimitero di Castione.

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione dopo aver esaminato attentamente la documentazione invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il progetto, per i nuovi famedi cinerari di famiglia nei cimiteri di Arbedo e Castione e loculi semplici nel cimitero di Castione, così come presentato.

**PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE
D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Ongaro Guido
Pellandini Elisa
Poloni Adam
Ruggirello Danilo
Loss Cristian**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 28 maggio 2020

Rapporto sul MM no. 462/2020

accompagnante, a seguito delle misure a sostegno all'economia locale in ambito Covid-19, la richiesta di approvazione della sospensione del:

- Regolamento Comunale in particolare il Titolo VI "Beni comunali - tasse";**
- dell'Ordinanza municipale concernente il prelievo delle tasse di cancelleria in particolare dell'art. 1.10 "Tassa uso speciale beni comunali";**
- del Regolamento sulla gestione dei rifiuti del Comune di Arbedo-Castione in particolare dell'art. 15 "Tassa Base";**
- del Regolamento Comunale sulla procedura di riscossione dei crediti del comune e delle aziende municipalizzate di Arbedo-Castione in particolare dell'art. 4 "Esecutività e garanzie", art. 5 "Procedure d'incasso", art. 7 "Interessi di ritardo e remuneratori".**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Petizioni ha letto le motivazioni che hanno portato alla proposta delle misure a sostegno all'economia locale in ambito Covid-19.

Si ritiene che la situazione attuale è molto delicata per cui gli aiuti proposti a favore dell'economia locale sono i benvenuti.

La Commissione delle Petizioni invita pertanto il Consiglio comunale a risolvere:

Si approva la sospensione come ai considerandi

- 1. del Regolamento Comunale in particolare il Titolo VI "Beni comunali – tasse"**
- 2. dell'Ordinanza municipale concernente il prelievo delle tasse di cancelleria in particolare dell'art. 1.10 "Tassa uso speciale beni comunali";**
- 3. del Regolamento sulla gestione dei rifiuti del Comune di Arbedo-Castione in particolare dell'art. 15 "Tassa Base";**
- 4. del Regolamento Comunale sulla procedura di riscossione dei crediti del comune e delle aziende municipalizzate di Arbedo-Castione in particolare dell'art. 4 "Esecutività e garanzie", art.5 "Procedura d'incasso", art 7. "Interessi di ritardo e remuneratori".**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE PETIZIONI**

Cordiali saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

Claudio Castelnuovo

Angelo Di Stefano

Reto Menghetti

Nicola Mistri

Daniele Pedrazzoli

Massimo Pedrini

Marina Suà

Nota bene: La Commissione chiede di correggere la tabella presentata nel punto 5 del Messaggio Municipale in quanto si ritiene che la penultima colonna riguarda le persone fisiche e non le persone giuridiche.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 17 giugno 2020

Rapporto sul MM n. 462/2020 - Accompagnante, a seguito delle misure a sostegno all'economia locale in ambito Covid-19, la richiesta di approvazione della sospensione del:

- **Regolamento Comunale in particolare il Titolo VI "Beni comunali tasse"**
- **dell'Ordinanza municipale concernente il prelievo delle tasse di cancelleria in particolare dell'art. 1.10 "Tassa uso speciale beni comunali"**
- **del Regolamento sulla gestione dei rifiuti del Comune di Arbedo-Castione in particolare dell'art. 15 "Tassa Base"**
- **del Regolamento Comunale sulla procedura di riscossione dei crediti del comune e delle aziende municipalizzate di Arbedo-Castione in particolare dell'art. 4 "Esecutività e garanzie", art.5 "Procedura d'incasso", art 7. "Interessi di ritardo e remuneratori"**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

dopo attento esame, la Commissione della gestione reputa questi stanziamenti finanziari a sostegno dell'economia locale, in particolare:

- *esenzione parziale 50 % tassa base rifiuti anno 2020 (persone giuridiche);*
- *contributi sacchi rifiuti per redditi inferiori a CHF 30'000.00 e CHF 20'000.00 anno 2020 (persone fisiche);*
- *esenzione interessi ritardo imposte 2020 (persone fisiche e persone giuriche);*
- *sospensione del pagamento della tassa di occupazione area pubblica (aprile-dicembre 2020 – persone giuridiche).*
- *esenzione totale affitti/locazione (aprile-dicembre 2020) riguardante gli stabili comunali locati a terzi;*

adeguati alla situazione straordinaria venutasi a creare durante l'anno in corso (COVID-19).

La Commissione, per quanto concerne gli affitti, invita l'Esecutivo a monitorare la situazione COVID-19, e se la stessa dovesse migliorare, a voler riconsiderare l'esenzione totale per gli affitti riferiti agli stabili di proprietà del Comune.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

La Commissione invita quindi il Consiglio comunale ad approvare il Messaggio municipale presentato.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 10 giugno 2020

Rapporto sul MM n. 464/2020 Accompagnante la richiesta di approvazione del progetto e della richiesta di credito d'investimento di CHF 162'000.00 per la posa di una pompa di rilancio tra i Serbatoi Cascine e Croce

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio riguardante la richiesta di investimento di CHF 162'000.00 per la posa di una pompa di rilancio tra i serbatoi Cascine e Croce.

E' stato organizzato un incontro in cui i Commissari della Gestione hanno presenziato, congiuntamente alla Commissione Acqua Potabile, in cui gli ingegneri responsabili dei lavori hanno illustrato in modo ottimale il progetto in questione e tutta la problematica concernente i presenti e i futuri investimenti previsti per l'Azienda acqua potabile.

In considerazione delle chiare ed esaustive spiegazioni, la Commissione della Gestione invita il Consiglio comunale ad approvare il credito di CHF 162'000.00.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Pisani Massimo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE ACQUA POTABILE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 02.06.2020

Rapporto sul MM N. 464.2020

Accompagnante la richiesta di approvazione del progetto e della richiesta di un credito investimento di CHF 162'000.- per la posa di una pompa di rilancio tra i serbatoi Cascine e Croce

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione acqua potabile ha assistito, in data 02.06.2020, alla presentazione da parte dello Studio Ingegneria Andreoli & Colombo SA del progetto che ha evidenziato la necessità e l'adeguatezza degli interventi al fine di garantire un approvvigionamento idrico sicuro alla parte alta del paese.
La Commissione invita pertanto il Consiglio Comunale ad approvare il progetto così come proposto.

PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE

Luca Castelli, presidente

Romana Maretti Bordoli

Lorenza Soncini

Mattia Melera

Daniele Pedrazzoli

Patrick Falconi



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 02.06.2020

**Rapporto sul MM no. 465/2020
Accompagnante la richiesta di cambio di destinazione dell'ex-accantonamento in aule di attività speciali della SE.**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione dopo aver esaminato attentamente la documentazione invita il Lodevole Consiglio Comunale ad approvare il cambio di destinazione dell'ex-accantonamento in aule di attività speciali della Scuola Elementare di Castione.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**D'Ora Giovanni
Falconi Patrick
Ongaro Guido
Pellandini Elisa
Poloni Adam
Ruggirello Danilo
Loss Cristian**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al

Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 10 giugno 2020

Rapporto sul MM n. 465/2020 Accompagnante la richiesta di cambio di destinazione dell'ex-accantonamento in aule di attività speciali della SE

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio concernente il cambiamento di destinazione dell'ex-accantonamento militare, da aule della scuola dell'infanzia ad aule di materie speciali per la scuola elementare.

Il Direttore dell'Istituto scolastico comunale ci ha fornito delle informazioni, in modo particolare concernenti la diminuzione del numero effettivo degli allievi della scuola dell'infanzia negli ultimi due anni scolastici. Inoltre ha segnalato che la priorità al momento non è per gli spazi della scuola dell'infanzia, bensì piuttosto per la scuola elementare.

In modo particolare nella sede di Castione

- si decongestiona l'uso dell'aula magna;
- si crea la possibilità di avere due aule nuove;
- in caso di guasto, visto la vetustà della vecchia scuola dell'infanzia, si può, con dei costi ridotti, ripristinare di nuovo due aule della scuola dell'infanzia con tanto di refezione.

Per questi motivi si invita quindi il Consiglio Comunale a votare la richiesta di cambio di destinazione dell'ex-accantonamento militare in aule di materie speciali della scuola elementare.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Castelli Luca

Dellamora Alberto

Genini Mario

Marchesi Fabrizio

Pisani Massimo