



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 novembre 2022

RAPPORTO UNANIME

MM N° 527-2022 – Preventivo 2023 del Comune di Arbedo-Castione

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazioni in merito

Finalmente in base al nuovo modello contabile MCA2 si può confrontare il preventivo 2023, con il preventivo 2022 e il consuntivo 2021.

L'emergenza COVID-19 non ha avuto le temute incidenze finanziarie che si potevano ipotizzare.

Dal preventivo 2023 emerge la voce delle spese per il personale, che risulta consistente. Un esempio significativo riguarda la scuola, dove l'aumento di una classe della scuola elementare ha comportato l'assunzione di un ulteriore docente titolare.

Inoltre, l'elevato numero di allievi nella scuola dell'infanzia ha richiesto dei docenti di appoggio che tra le altre cose si occupano pure di gestire i bambini durante la refezione, permettendo così alle docenti di ruolo di usufruire della pausa pranzo imposta per Legge.

Si rileva inoltre l'aumento delle spese per i sussidi in favore dei nostri anziani.

Queste uscite sono state controbilanciate dall'aumento del gettito d'imposta e del contributo di livellamento a favore del nostro Comune.

Con il nuovo modello contabile MCA2, la contabilità risulta molto dettagliata e di più semplice lettura.

Visto quanto precede, si invita il lodevole Consiglio comunale ad **approvare** il preventivo 2023, che chiude con un utile di CHF 30.00.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Genini Mario

Maspoli Guido

Ottini Athos

Pellandini Elisa

Pisani Massimo

Poloni Adam

Rebozzi Stefano



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 novembre 2022

RAPPORTO UNANIME

MM N° 528-2022 - “Moltiplicatore 2023 del Comune di Arbedo-Castione“

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della Gestione dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazione in merito

Si prende atto con soddisfazione che anche per l'anno 2023 il moltiplicatore d'imposta resterà fissato al 91 %.

Parere commissionale

Visto quanto precede, si invita il lodevole Consiglio comunale ad **approvare** il Messaggio Municipale in questione.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Genini Mario

Maspoli Guido

Ottini Athos

Pellandini Elisa

Pisani Massimo

Poloni Adam

Rebozzi Stefano



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 28.11.2022

MM N° 530/2022 accompagnante la richiesta di credito di CHF 1'392'750.00 (IVA esclusa)

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione delle Opere Pubbliche dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale.

Considerazioni in merito

A seguito della serata informativa, svolta dallo studio d'ingegneria Andreoli & Colombo SA, la Commissione, soddisfatta delle risposte ricevute e della necessità di intervenire sull'attuale serbatoio Cascine, invita il Lodevole Consiglio Comunale ad approvare il MM N° 530/2022 come segue:

- 1. Sono approvati il progetto e il preventivo dei costi definitivi relativi alla riqualifica del serbatoio Cascine.**

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Cattani Tania

Falconi Patrick

Maretti Bordoli Romana

Ruggirello Danilo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE ACQUA POTABILE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 28 Novembre 2022

MM N° 530/2022 Riqualifica del Serbatoio Cascine di 1200 mc dell'acqua potabile.

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione Acqua potabile dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazioni in merito

Considerando le esaustive spiegazioni dello Studio Andreoli e Colombo nella seduta del 21 novembre 2022 presso la Sala del Consiglio Comunale, invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il progetto definitivo.

Parere commissionale

Visto quanto precede, si invita il lodevole Consiglio comunale ad **approvare** il progetto attinente al messaggio municipale in oggetto.

PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE

**Betti Nadine
Falconi Patrick
Maspoli Guido
Minoggio Matteo
Pedrazzoli Daniele
Soncini Lorenza**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 30 novembre 2022

RAPPORTO UNANIME

**MM N° 530/2022 - Accompagnante la richiesta di credito di CHF 1'392'750.00 (IVA esclusa)
"Riqualifica del Serbatoio Cascine di 1'200 mc dell'acqua potabile"**

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione della Gestione a seguito della serata informativa per tutti i consiglieri comunali tenuta in data 21.11.2022 dallo Studio Andreoli & Colombo, invita il Consiglio comunale ad approvare il credito d'investimento di CHF 1'392'750.00 (IVA esclusa) per la riqualifica del serbatoio Cascine.

Considerazioni in merito

Durante l'incontro i presenti hanno sollevato la questione dell'ottenimento di un possibile sussidio (PICA). L'ingegner Colombo non ha escluso questa possibilità.

Questa richiesta dovrà essere inoltrata preventivamente (prima dell'inizio dei lavori) agli Uffici cantonali competenti.

Invitiamo quindi il Municipio a procedere in siffatta maniera.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Genini Mario

Maspoli Guido

Ottini Athos

Pellandini Elisa

Pisani Massimo

Poloni Adam

Rebozzi Stefano



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 novembre 2022

RAPPORTO UNANIME

MM N. 531/2022 - accompagnante la richiesta di credito quadro d'investimento di CHF 970'000.00 (IVA inclusa) "Piano di gestione neofite invasive – Comune di Arbedo-Castione"

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della Gestione dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazioni in merito

La Commissione ha sentito le spiegazioni del Segretario comunale, il quale ha affermato che il tasso di ammortamento riportato sul MM 531 è stato proposto in fase di allestimento del Messaggio direttamente dalla Sezione degli Enti Locali (SEL).

Parere commissionale

Visto quanto precede, si invita il lodevole Municipio a distribuire a tutta la popolazione la documentazione esplicativa già elaborata dal Cantone (GLOAI) e questo in concomitanza dell'inizio dei lavori.

Visto quanto sopra si invita il lodevole Consiglio comunale ad **approvare** la richiesta di credito attinente al messaggio municipale in oggetto.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Genini Mario
Maspoli Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Pisani Massimo
Poloni Adam
Rebozzi Stefano**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE ACQUA POTABILE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 28 Novembre 2022

MM N° 532/2022 Sistemazione pavimentazione stradale e canalizzazione di Via alla Motta e sostituzione della condotta AP (zona bassa)

Gentili Signore,
Egregi Signori,

la Commissione Acqua potabile dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazioni in merito

Viste le spiegazioni dello Studio Andreoli e Colombo del quale alleghiamo il documento relativo ai chiarimenti inerenti alle differenti pressioni tra la zona alta e la zona bassa del comune, si invita il Lodevole Consiglio Comunale ad approvare il progetto.

Parere commissionale

Visto quanto precede, si invita il lodevole Consiglio comunale ad **approvare** il progetto attinente al messaggio municipale in oggetto.

PER LA COMMISSIONE ACQUA POTABILE

**Betti Nadine
Falconi Patrick
Maspoli Guido
Minoggio Matteo
Pedrazzoli Daniele
Soncini Lorenza**



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 28.11.2022

MM N° 532/2022 accompagnante la richiesta di credito di CHF 488'000.00 (IVA compresa)

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione delle Opere Pubbliche, dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto, esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazioni in merito

La commissione ha ricevuto la risposta (in allegato), dallo studio d'ingegneria Andreoli & Colombo SA, che attribuisce l'impossibilità del raccordo tra la condotta proveniente da Viale Moesa con la condotta proveniente da Via Cappella del Marco alla troppa differenza di pressione.

Parere commissionale

Visto quanto precede e chiarite le nostre perplessità, la Commissione invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare quanto segue:

- 1. Sono approvati il progetto, la relazione tecnica e il preventivo dei costi definitivi relativi alla sistemazione pavimentazione stradale di Via alla Motta e sostituzione della condotta AP (zona bassa)**

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

Cattani Tania

Falconi Patrick

Maretti Bordoli Romana

Ruggirello Danilo

Lodevole
Municipio di Arbedo Castione
Via Centro Civico
6517 Arbedo

Resp.: Andreoli-Colombo

Mandato: 2102.06

Giubiasco, 10 novembre 2022

ACQUEDOTTO ARBEDO CASTIONE – RETI DI DISTRIBUZIONE

Egregi signori,

Rispondiamo alla vostra di richiesta di un parere tecnico sull'opportunità di collegare due reti con pressioni di alimentazione differente.

Di principio due reti alimentate con serbatoi a quote differenti devono sempre restare disgiunte fisicamente, ossia non solo da una saracinesca ma mediante una separazione effettiva delle tubazioni.

Il motivo di questo principio è legato alla sicurezza dell'impianto:

- 1) Le **saracinesche con il passare degli anni** perdono la loro funzione e la tenuta stagna non è più garantita. Soprattutto nelle ore notturne -con consumi bassi- le pressioni delle due reti si regolano sulla pressione della rete più alta:
 - tecnicamente è difficilissimo e estremamente dispendioso individuare quale sia la saracinesca con problemi,
 - gli utenti più in basso subiscono pressioni non adeguate con possibili problemi di rotture delle giunzioni più ammalorate pubbliche o private.
- 2) La **manovra delle saracinesche** è sempre un tema delicato, i piani contengono tutte le informazioni, il personale dedicato all'acquedotto acquisisce con gli anni competenze e conoscenze adeguate. Non è però possibile escludere una manovra errata da parte di un operatore non esperto, manovra che provoca inevitabilmente quanto descritto al punto precedente.

Vi raccomandiamo pertanto di non affidare la sicurezza della vostra rete al funzionamento delle saracinesche. Tra due reti di distribuzione si deve sempre prevedere una chiusura fisica (due tappi) o -per casi particolari- interporre un riduttore di pressione.

La posa di un riduttore di pressione impone una riflessione sulla sua effettiva necessità, poiché oltre ai costi di fornitura e posa (nell'ordine di fr. 50'000.-) si richiede un conteggio e una manutenzione periodica annuale da parte di una ditta esterna.

Vi ringraziamo della gentile attenzione e cogliamo l'occasione per salutare cordialmente

STUDIO D'INGEGNERIA
ANDREOLI & COLOMBO SA

ing. Giovanna Colombo



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

Al Lodevole
Consiglio comunale
Arbedo-Castione

Arbedo, 14 novembre 2022

RAPPORTO UNANIME

**MM N. 532/2022 - accompagnante la richiesta di credito di CHF 488'000.00 (IVA compresa)
"Sistemazione pavimentazione stradale e canalizzazione di Via alla Motta e sostituzione della
condotta AP (zona bassa)"**

Gentili Signore,
Egredi Signori,

la Commissione della Gestione dopo aver svolto i lavori di propria competenza in merito al messaggio municipale in oggetto esprime il proprio parere commissionale come segue:

Considerazioni in merito

La Commissione ha sentito le spiegazioni del Segretario e del Tecnico comunale (Ingegnere Codazzi) e ha preso visione delle indicazioni sullo scritto dello studio d'Ingegneria Andreoli&Colombo SA (allegato).

Parere commissionale

Visto quanto precede, si invita il lodevole Consiglio comunale ad **approvare** la richiesta di credito attinente al messaggio municipale in oggetto.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

GENINI Mario

MASPOLI Guido

OTTINI Athos

PELLANDINI Elisa

PISANI Massimo

Poloni Adam

REBOZZI Stefano

Lodevole
Municipio di Arbedo Castione
Via Centro Civico
6517 Arbedo

Resp.: Andreoli-Colombo

Mandato: 2102.06

Giubiasco, 10 novembre 2022

ACQUEDOTTO ARBEDO CASTIONE – RETI DI DISTRIBUZIONE

Egregi signori,

Rispondiamo alla vostra di richiesta di un parere tecnico sull'opportunità di collegare due reti con pressioni di alimentazione differente.

Di principio due reti alimentate con serbatoi a quote differenti devono sempre restare disgiunte fisicamente, ossia non solo da una saracinesca ma mediante una separazione effettiva delle tubazioni.

Il motivo di questo principio è legato alla sicurezza dell'impianto:

- 1) Le **saracinesche con il passare degli anni** perdono la loro funzione e la tenuta stagna non è più garantita. Soprattutto nelle ore notturne -con consumi bassi- le pressioni delle due reti si regolano sulla pressione della rete più alta:
 - tecnicamente è difficilissimo e estremamente dispendioso individuare quale sia la saracinesca con problemi,
 - gli utenti più in basso subiscono pressioni non adeguate con possibili problemi di rotture delle giunzioni più ammalorate pubbliche o private.
- 2) La **manovra delle saracinesche** è sempre un tema delicato, i piani contengono tutte le informazioni, il personale dedicato all'acquedotto acquisisce con gli anni competenze e conoscenze adeguate. Non è però possibile escludere una manovra errata da parte di un operatore non esperto, manovra che provoca inevitabilmente quanto descritto al punto precedente.

Vi raccomandiamo pertanto di non affidare la sicurezza della vostra rete al funzionamento delle saracinesche. Tra due reti di distribuzione si deve sempre prevedere una chiusura fisica (due tappi) o -per casi particolari- interporre un riduttore di pressione.

La posa di un riduttore di pressione impone una riflessione sulla sua effettiva necessità, poiché oltre ai costi di fornitura e posa (nell'ordine di fr. 50'000.-) si richiede un conteggio e una manutenzione periodica annuale da parte di una ditta esterna.

Vi ringraziamo della gentile attenzione e cogliamo l'occasione per salutare cordialmente

STUDIO D'INGEGNERIA
ANDREOLI & COLOMBO SA

ing. Giovanna Colombo