



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 29 aprile 2014

**Rapporto sul MM N. 331 e 332/2014
Consuntivi 2013 del Comune e dell'Azienda comunale acqua potabile**

Gentili Signore,
egregi Signori,

La Commissione della Gestione ha esaminato i consuntivi 2013 del Comune e dell'azienda acqua potabile e ha preso conoscenza delle informazioni supplementari fornite dal Municipio e dal Segretario comunale.

Ha pure preso visione del rapporto di revisione completo allestito dalla Società Fiduciaria Consavis SA di Lugano.

Sostanzialmente nel rapporto di revisione vi è una conferma positiva circa la tenuta dei conti comunali. Restano gli aspetti del controllo interno e delle procedure a livello contabile-amministrativo che non sono ancora stati formalizzati in forma di istruzioni e protocolli di lavoro scritti. In quest'ultimo contesto la Commissione della gestione, come già peraltro fatto notare al Municipio nelle sedute congiunte, reputa importante che, per migliorare questi aspetti, si considera la fattibilità di una gestione della qualità amministrativa come suggerito anche dalla Sezione enti locali per il tramite del nuovo manuale di gestione sulla qualità. Intraprendere passi in questo senso è infatti un impegnativo e lungo lavoro che porta però a un miglioramento della gestione dell'amministrazione pubblica. Altro aspetto importante ritrovato nel citato manuale è l'allestimento di un piano delle opere al fine di pianificare a lungo termine lo sforzo di investimento nelle strutture pubbliche, come ad esempio la manutenzione delle strade, dell'acquedotto comunale e degli edifici pubblici.

La Commissione ha inoltre preso atto con soddisfazione degli indicatori finanziari 2013 del Comune che confermano la bontà della gestione finanziaria del Comune. Ha in particolare notato che:

- l'Esecutivo ha fatto un grosso sforzo di contenimento delle spese per beni e servizi;
- le ore straordinarie e le vacanze arretrate di tutti i collaboratori sono state addebitate contabilmente all'anno 2013.



Per contro, la Commissione invita il Municipio a prestare la dovuta attenzione alla gestione investimenti. Troppi impegni già decisi dal Legislativo sono messi in opera con troppo ritardo, anche se riconosciamo che questo è solo in parte dovuto a fattori dipendenti dalla volontà dell'Esecutivo. Questo scollamento temporale tra opere pianificate e opere eseguite provoca non solo ritardi esecutivi, ma anche difficoltà di valutazione a livello di preventivo e di situazione economica del Comune, che può risultare falsata. La Commissione propone inoltre al Municipio di voler fissare e inserire nei capitolati di appalto di volta in volta e per ogni opera, termini esecutivi vincolanti dei lavori, in modo da poterli far rispettare, pena l'applicazione di sanzioni economiche.

Consuntivi del Comune

La Commissione della Gestione ha preso atto del risultato d'esercizio che, contrariamente a tutte le previsioni, è molto positivo e si attesta a CHF 696'734.91, importo che va ad aumentare il capitale proprio che, al 1.1.2014, ammonta a CHF 5'701'058.74. Questo ribaltamento delle previsioni è dovuto al gettito fiscale che fa registrare notevoli sopravvenienze, sia per le persone fisiche che per quelle giuridiche. Altri fattori che hanno contribuito all'ottimo risultato sono il gettito della tassa sugli utili immobiliari di CHF 631'000.-- ed il contributo di livellamento che ammonta a CHF 1'616'769.--. Per la gestione investimenti si è preso atto che nel 2013 sono stati investiti CHF 2'390'399.95 completamente autofinanziati.

Consuntivi dell'azienda acqua potabile

Anche il consuntivo dell'azienda acqua potabile chiude in modo nettamente migliore del previsto. Si registra, infatti, un utile di CHF 30'372.-- a fronte di un utile previsto di CHF 3'000.--. L'utile registrato va ad aggiungersi al capitale proprio che, al 1.1.2014, ammonta a CHF 225'757.34. Il risultato positivo è da ascrivere al fatto che le spese sono state notevolmente inferiori alle previsioni.

La Commissione ipotizza inoltre che il costante aumento della popolazione porti, presto o tardi, all'aumento del consumo e delle tasse incassate. Il Municipio è quindi invitato ad analizzare la possibilità di "congelare" l'adeguamento tariffario sul consumo (+5 cts/mc) previsto per il 2015.

Alla gestione investimenti, va sottolineata la giusta fermezza del Municipio nel recuperare CHF 50'000.- conseguenti a un errore perpetrato diversi anni or sono dalla direzione lavori a favore di una ditta esecutrice nel frattempo fallita. La direzione lavori ha riconosciuto il proprio errore e rimborsato il Comune.

Rapporto di revisione Consavis SA

Quanto da noi auspicato in termini di verifiche ad hoc da parte di un ente indipendente è stato messo in atto. In effetti, il Municipio ha attribuito lo scorso 4 marzo il mandato all'Ufficio di revisione Consavis SA di effettuare un annuale approfondimento "extra revisione obbligatoria", su determinati ambiti operativi del Comune, allo scopo di migliorare l'operatività pratica e di individuare l'esistenza di eventuali rischi operativi. La Commissione della gestione ha nel frattempo specificato all'Ufficio di revisione i temi di analisi per una mole di lavoro sarà al massimo di un paio di giorni ogni anno.

Concludiamo dichiarando la nostra soddisfazione per il lavoro svolto dal Municipio e ci congratuliamo per il risultato finanziario nuovamente positivo. Ringraziamo sentitamente il Segretario comunale ed i suoi colleghi per la collaborazione avuta durante l'espletamento dei nostri doveri.



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**



Sulla base di quanto sopra, la Commissione della gestione propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

i conti consuntivi 2013 del Comune e dell'Azienda acqua potabile sono approvati unitamente ai relativi bilanci chiusi al 31 dicembre del 2013.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Cattaneo Davide

Conedera Marco

Cortesi Livio

Gervasoni Pier Luigi

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Mari Federico



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2014

Rapporto sul MM N. 331.1

Accompagnante la richiesta di un credito di 110'000.- CHF per la creazione di un'aula per una sezione provvisoria di scuola dell'infanzia presso la sede della scuola elementare di Castione

Gentili Signore,
egregi Signori,

la Commissione della gestione ha preso atto del messaggio MM 331.1. Dopo aver sentito il Municipio e preso coscienza dell'urgenza e l'importanza di avere a disposizione entro settembre 2014 di un'aula per l'infanzia a Castione, la Commissione propone all'unanimità al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

è accettato il MM no. 331.1 per il credito di 110'000 CHF inerente la creazione di un'aula per una sezione provvisoria di scuola dell'infanzia presso la sede della scuola elementare di Castione.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Cattaneo Davide
Conedera Marco
Cortesi Livio
Gervasoni Pier Luigi
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Mari Federico**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 22 aprile 2014

Rapporto sul MM N. 331.1

Creazione di un'aula per una sezione provvisoria di Scuola dell'infanzia presso la sede della scuola elementare di Castione – franchi 110'000.-

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

sentite le spiegazione del capodicastero e sindaco Luigi Decarli e quelle del direttore Athos Ottini, la Commissione Opere Pubbliche chiede ai Consiglieri di approvare i progetti esposti nel messaggio municipale.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**Falconi Patrick
Loss Christian
Menghetti Reto
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Savoldelli Agostino**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2014

Rapporto sul MM N. 331.2

Accompagnante la proposta di modifica dei progetti di realizzazione degli interventi stradali in Via Rotondello e Via Giardino per un ammontare di credito di 52'000.- CHF

Gentili Signore,
egregi Signori,

la commissione della gestione ha preso atto del messaggio MM 331.2 e, sentito il Municipio, propone all'unanimità al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

è accettato il MM no. 331.2 per la proposta di modifica dei progetti di realizzazione degli interventi stradali in via Rotondello e via Giardino per un ammontare di credito di 52'000 CHF.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Cattaneo Davide
Conedera Marco
Cortesi Livio
Gervasoni Pier Luigi
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Mari Federico**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 22 aprile 2014

**Rapporto sul MM N. 331.2
Modifica dei progetti di realizzazione degli interventi stradali in via Rotondello e via Giardino**

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

il capodicastero Renzo Bollini ci ha spiegato le modifiche che verranno eseguite per la moderazione del traffico sulle vie menzionate, pertanto la Commissione Opere Pubbliche chiede di approvare i relativi progetti.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**Falconi Patrick
Loss Christian
Menghetti Reto
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Savoldelli Agostino**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 29 aprile 2014

Rapporto sul MM N. 333/2014 modifica moltiplicatore d'imposta 2014

Gentili Signore,
egregi Signori,

lo scorso 29 novembre 2013 il Legislativo aveva approvato per il 2014 un aumento al 90% del moltiplicatore comunale d'imposta, in ragione delle indicazioni finanziarie del Comune allora note. Nel corso del mese di marzo 2014, grazie all'accertamento del gettito per l'anno 2011 da parte del Cantone, la potenzialità di gettito del Comune è stata rivista al rialzo sia per le persone fisiche che per quelle giuridiche. Questa nuova situazione va a sommarsi ad un risultato molto positivo (utile di CHF 696'734.91) per l'anno 2013 appena chiuso.

In considerazione di quanto sopra e dopo aver preso conoscenza e dibattuto il Messaggio in questione, i Commissari ritengono di sostenere la proposta del Municipio ed all'unanimità propongono al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

- a) la decisione del 29.11.2013 di fissare il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2014 in ragione del 90% dell'imposta cantonale base è revocata.
- b) il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2014 è fissato in ragione dell'87% dell'imposta cantonale base.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Cattaneo Davide
Conedera Marco
Cortesi Livio
Gervasoni Pier Luigi
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Mari Federico



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 22 aprile 2014

**Rapporto sul MM n. 334/2014
Proposta di stralcio dell'articolo 53 "Indennità per economia domestica" dal Regolamento organico
per i dipendenti**

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

dopo le informazioni della vice sindaco Elisabetta Ghirlanda, e l'attento esame della documentazione, la Commissione delle Petizioni invita a mantenere lo stato quo visto le buone finanze comunali e visto che l'importo in gioco non pregiudica lo stato finanziario.

PER LA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

**Gazzoli Pierre
Cortesi Livio
Macchi Maurizio
Castelli Vania**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2014

Rapporto di maggioranza sul MM N. 334/2014

Proposta di stralcio dell'articolo 53 "Indennità per economia domestica" dal Regolamento organico per i dipendenti

Gentili Signore,
egregi Signori,

il Municipio, propone con il Messaggio in questione lo stralcio dell'articolo 53 del regolamento organico per i dipendenti.

La maggioranza della Commissione della gestione propone di non modificare l'articolo in questione e quindi di non togliere l'indennità di economia domestica ai dipendenti, visto il buon andamento dei conti comunali e ritenendo quindi di non penalizzare il dipendente in un momento di ristrettezze economiche generali.

La commissione fa anche notare che, nell'ambito dell'autonomia comunale, il Legislativo non è tenuto a seguire la prassi cantonale circa la soppressione dell'indennità di economia domestica.

In considerazione di quanto sopra, i Commissari della gestione firmatari del presente rapporto propongono al Consiglio Comunale di voler risolvere:

dal regolamento organico per i dipendenti NON è stralciato con effetto 1° gennaio 2015 l'articolo no. 53 "indennità per economia domestica." Di conseguenza il messaggio municipale non è accettato.

PER LA MAGGIORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE
Cattaneo Davide
Cortesi Livio
Marchesi Fabrizio
Mari Federico



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 29 aprile 2014

Rapporto di minoranza sul MM N. 334/2014

Proposta di stralcio dell'articolo 53 "Indennità per economica domestica" dal Regolamento organico per i dipendenti

Gentili Signore,
egregi Signori,

il Municipio, con il Messaggio in questione, propone lo stralcio dell'articolo 53 del Regolamento organico per i dipendenti al fine di adeguarsi alla linea del Legislativo cantonale che ha stralciato tale indennità per tutti i dipendenti del Canton Ticino, con effetto al 1° marzo 2014.

Ora, poiché il nostro Regolamento organico per i collaboratori del Comune ricalca in tutto e per tutto la Legge stipendi che regola il trattamento salariale dei dipendenti cantonali, i Commissari firmatari del presente rapporto, ritengono coerente la proposta del Municipio e invitano allo stralcio così come proposto. Tale decisione risulta infatti coerente con la politica del Comune di adattarsi in questa materia alle scelte del Cantone.

In considerazione di quanto sopra, i Commissari della gestione firmatari del presente rapporto, propongono al Consiglio Comunale di voler risolvere:

dal regolamento organico per i dipendenti è stralciato con effetto 1° gennaio 2015 l'articolo no. 53 "indennità per economia domestica."

PER LA MINORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE
Conedera Marco
Gervasoni Pier Luigi
Loss Christian



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 22 aprile 2014

**Rapporto sul MM N. 336
Sostituzione della centrale di riscaldamento del Centro Civico – franchi 400'000.-**

Signor Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri,

il sindaco Luigi Decarli ha fornito le spiegazioni a completamento del rapporto tecnico e la Commissione Opere Pubbliche invita il Consiglio comunale ad approvare la proposta municipale. Precisiamo inoltre che su nostra richiesta il Sindaco ha detto che sono state valutate altre alternative oltre la termopompa, la quale risulta la più appropriata.

PER LA COMMISSIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

**Falconi Patrick
Loss Christian
Menghetti Reto
Ongaro Guido
Ottini Athos
Pellandini Elisa
Savoldelli Agostino**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 5 maggio 2014

Rapporto sul MM N. 336/2014

Accompagnante la richiesta di un credito di fr. 400'000.- per la sostituzione della centrale di riscaldamento del Centro civico

Gentili Signore,
egregi Signori,

la Commissione della gestione ha preso atto del messaggio MM N. 336/2014 e delle spiegazioni supplementari fornite dal tecnico comunale arch. Giuseppe Pansera e

propone all'unanimità al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:

1. È approvato il concetto di progetto nel senso di procedere a realizzare il nuovo impianto di riscaldamento del Centro Civico con un impianto a termopompa nella versione acqua-acqua, subordinatamente con il sistema aria-acqua qualora i dati tecnici non sopportassero il sistema acqua-acqua.
2. È concesso il credito di 400'000.— CHF.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

**Cattaneo Davide
Conedera Marco
Cortesi Livio
Gervasoni Pier Luigi
Loss Christian
Marchesi Fabrizio
Mari Federico**



Al
Consiglio comunale

Arbedo-Castione

Arbedo, 29 aprile 2014

**Rapporto sul MM N. 337/2014
Proposta di aggiornamento del preventivo 2014 del Comune**

Gentili Signore,
egregi Signori,

la Commissione della Gestione ha analizzato in dettaglio la proposta di aggiornamento del preventivo 2014 del Comune e ha preso atto delle informazioni fornite dal Municipio e dal Segretario comunale.

Già nel Messaggio municipale sul consuntivo si richiama il sensibile miglioramento della situazione finanziaria del nostro Comune. Il recente accertamento di un aumento del gettito fiscale e la positiva chiusura dei conti 2013 permettono infatti al Municipio di ipotizzare delle sopravvenienze anche per la chiusura dei conti 2014. A tal proposito la migliore previsione è quantificata in CHF 100'000.- per le persone fisiche ed in CHF 200'000.- per le persone giuridiche.

Il Messaggio illustra le modifiche di natura tecnica e politica. Riteniamo doveroso far notare come da un punto di vista politico sarebbe stato praticabile e auspicabile inserire alcuni di questi interventi sotto la voce investimenti. La Commissione della gestione si dichiara in questo senso sorpresa di come parecchie di queste necessità siano state riconosciute solo ora e a pochi mesi dall'accettazione del preventivo 2014.

Ciononostante e viste le favorevoli circostanze la Commissione propone di accettare tutte le modifiche elencate che portano ad un preventivo 2014 aggiornato di CHF 14'036'200.- (+ CHF 244 mila di quello approvato) per le spese totali correnti, a fronte di ricavi totali correnti di CHF 5'998'300.- (+ 310 mila). Il fabbisogno si attesta dunque a CHF 8'037'900.-, con un gettito d'imposta di CHF 8'192'000.- calcolato con un moltiplicatore dell'87%. **L'utile di esercizio 2014 previsto ammonta a CHF 154'100.-.**

Sulla base di queste considerazioni, la Commissione della gestione propone al Lodevole Consiglio Comunale di voler risolvere:



**COMUNE DI ARBEDO-CASTIONE
COMMISSIONE DELLA GESTIONE**



il preventivo 2014 del Comune è modificato come da Messaggio municipale no. 337/2014 del 14 aprile 2014.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

Cattaneo Davide

Conedera Marco

Cortesi Livio

Gervasoni Pier Luigi

Loss Christian

Marchesi Fabrizio

Mari Federico