



Via Centro Civico 7
Telefono 091 820 11 46
Fax 091 820 11 50
CCP 65-549-8

ORARI UFFICIO TECNICO

da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00

Incarto nro: 1655.25
Tipo: Nuova richiesta, ordinaria (DC)
Istanti: Cristiano Nembrini
Proprietari del fondo: Julie Soldati
Via alla Campagna 11a
6948 Porza
Progettista: DEMA Architettura SA
Casella postale 813
6902 Lugano 2 Caselle
Genere dell'opera: Nuova costruzione
Destinazione edifici o impianti: nuovo stabile residenziale di 6 appartamenti
Descrizione del fondo: campo prato pascolo
Località: Arbedo - Via Temporive 12
Nr. di Mappa: 713 RFD
Superficie mq: 1058

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con la domanda di esonero rifugio

(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 17 e 18 OPCi)

Richiesta di deroghe: nessuna

Periodo di pubblicazione: **dal 06-05-2025 al 20-05-2025**

Secondo l'art. 16 LPAm i termini non decorrono:

a- Dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua

b- Dal 15 luglio al 15 agosto incluso

c- Dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso

Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti all'Ufficio Tecnico Comunale :
da lunedì a venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00

Opposizioni: (art.8 Legge edilizia LE)

eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante ed ai proprietari e amministratori confinanti noti. (LE art. 6 cpv. 3)

È espressamente vietato l'inizio dei lavori di qualsiasi natura prima dell'ottenimento della licenza edilizia e della sua crescita in giudicato.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Paolo Bert Architecto

Copia a:

- all'istante:

- ai proprietari o amministratori dei mappali: 714 RFD, 1550 RFD, 715 RFD, 712 RFD